

**Préfecture de la région d'Île-de-France, préfecture de Paris**  
**Résultats de la Commission départementale d'aménagement commercial de Paris**  
**CDAC de Paris - Année 2025**

N° DOSSIER	ENSEIGNE/DOSSIER	OBJET DE LA DEMANDE	ADRESSE du PROJET	DATE de la CDAC	AVIS ou DÉCISION
A75-2025-244	«ZARA 74, avenue des Champs-Élysées»	Extension de 2 000 m <sup>2</sup> de la moyenne surface non alimentaire (secteur 2) à l'enseigne ZARA, par regroupement de magasins voisins portant sa surface de vente totale de 2 300 m <sup>2</sup> à 4 300 m <sup>2</sup> .	74, avenue des Champs-Élysées 75008 PARIS	28/03/25	Avis FAVORABLE
D75-2025-245	«135-139, rue de Rennes»	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 2 371 m <sup>2</sup> par l'intégration d'une moyenne surface DÉCATHLON CITY de 762 m <sup>2</sup> , sur une partie de la surface de vente actuelle de l'enseigne BOULANGER qui sera ramenée à 1 609 m <sup>2</sup> . La surface de vente reste inchangée.	135-139, rue de Rennes 75006 PARIS	28/03/25	Décision FAVORABLE
D75-2025-246	«51-53, boulevard Haussmann»	Création d'une moyenne surface de secteur 2 de 1 377 m <sup>2</sup> de surface de vente, à l'enseigne POP MART.	51-53, boulevard Haussmann 75009 PARIS	22/05/25	Décision FAVORABLE
A75-2025-247	«Gare du Nord»	Modification substantielle de l'autorisation délivrée le 23 septembre 2022 par l'extension de 641 m <sup>2</sup> de surface de vente supplémentaires de l'ensemble commercial de la Gare du Nord portant sa surface de vente de 5 192 m <sup>2</sup> à 5 833 m <sup>2</sup> .	16-18, rue de Dunkerque 75010 PARIS	11/07/25	Avis FAVORABLE
D75-2025-248	«Carrefour Market»	Extension de 235 m <sup>2</sup> d'une moyenne surface alimentaire de secteur 1 à l'enseigne MARKET portant sa surface de vente totale de 1 077 m <sup>2</sup> à 1 312 m <sup>2</sup> .	88-94, rue Amelot 75011 PARIS	11/07/25	Décision DÉFAVORABLE

N° DOSSIER	ENSEIGNE/DOSSIER	OBJET DE LA DEMANDE	ADRESSE du PROJET	DATE de la CDAC	AVIS ou DÉCISION
A75-2025-249	«17-19, avenue Montaigne»	<b>Création d'un ensemble commercial de 1 752 m<sup>2</sup></b> de surface de vente composé de 2 moyennes surfaces de secteur 2 (871 m <sup>2</sup> et 582 m <sup>2</sup> ) et d'1 boutique.	17-19, avenue Montaigne <b>75008 PARIS</b>	11/07/25	Avis FAVORABLE
D75-2025-251	«LIDL République»	<b>Création d'une moyenne surface</b> de secteur 1 à l'enseigne <b>LIDL de 1 556 m<sup>2</sup></b> de surface de vente.	10, place de la République <b>75011 PARIS</b>	26/09/25	Décision FAVORABLE
A75-2025-252	«7, rue de la Paix»	<b>Création d'une moyenne surface de secteur 2 de 2 099 m<sup>2</sup></b> de surface de vente à l'enseigne <b>TIFFANY &amp; CO.</b>	7, rue de la Paix <b>75002 PARIS</b>	26/09/25	Avis FAVORABLE
D75-2025-253	«Ensemble commercial BEAUPASSAGE»	<b>Extension de 1 666 m<sup>2</sup> de la surface de vente de l'ensemble commercial BEAUPASSAGE</b> , de secteur 1 et 2, par re-commercialisation de locaux vacants concernant 2 moyennes surfaces (744 m <sup>2</sup> et 575 m <sup>2</sup> ) et 2 boutiques, <b>pour atteindre une surface de vente totale de 2 932 m<sup>2</sup></b> comportant 3 moyennes surfaces (760 m <sup>2</sup> , 743 m <sup>2</sup> et 575 m <sup>2</sup> ) et 4 boutiques.	14, boulevard Raspail 53-57A, rue de Grenelle 83-85, rue du Bac <b>75007 PARIS</b>	26/09/25	Décision FAVORABLE
A75-2025-254	«119, avenue des Champs-Élysées»	<b>Extension de 255 m<sup>2</sup> d'une moyenne surface de vente</b> de secteur 2 à l'enseigne <b>MONCLER portant sa surface de vente de 857 m<sup>2</sup> à 1 112 m<sup>2</sup>.</b>	119, avenue des Champs-Élysées <b>75008 PARIS</b>	26/09/25	Avis FAVORABLE